



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

13.12.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-4214

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования:
Для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008414**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 13.12.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Татариново, улица 1-я Ступинская.

Площадь, кв. м: 1 166

Кадастровый номер: 50:28:0090304:872

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 432 837,85 руб. (Четыреста тридцать две тысячи восемьсот тридцать семь руб. 85 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 12 985,13 руб. (Двенадцать тысяч девятьсот восемьдесят пять руб. 13 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 432 837,85 руб. (Четыреста тридцать две тысячи восемьсот тридцать семь руб. 85 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Тараторкина Ольга Владимировна
2.	Сухова Татьяна Юрьевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Тараторкина Ольга Владимировна** (адрес: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **991 198,44 руб.** (Девятьсот девяносто одна тысяча сто девяносто восемь руб. 44 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Сухова Татьяна Юрьевна** (адрес: Мурманская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **978 213,31 руб.** (Девятьсот семьдесят восемь тысяч двести тринадцать руб. 31 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной
комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):
